

TU PUNTO DE ENCUENTRO EN LA FLORIDA

TEMPO MACKENNA

VICUÑA MACKENNA 9008

www.tempomackenna.cl

icafal

INVIERTE EN LOCALES COMERCIALES TEMPO MACKENNA

PLUSVALÍA + CONECTIVIDAD + UBICACIÓN PRIVILEGIADA

Tempo Mackenna está ubicado a solo 250 metros de la estación de Metro Rojas Magallanes en La Florida. Excelente conectividad, junto a la proximidad con avenidas principales, colegios, restaurantes, bancos y centros comerciales, garantiza un constante flujo de personas.

POTENCIAL COMERCIAL

La alta afluencia de público y la significativa plusvalía de la zona hacen de los locales comerciales de **Tempo Mackenna** una inversión prometedora. La demanda constante de servicios asegura un entorno favorable para el crecimiento de tu negocio.

CLIENTES AL ALCANCE

La ubicación en planta baja del moderno edificio asegura un flujo constante de clientes potenciales: los propios residentes. Esto garantiza ventas y una clientela habitual y fidelizada para los negocios establecidos.

BENEFICIOS PARA TU INVERSIÓN



CERCANÍA CON METRO
Y VÍAS PRINCIPALES



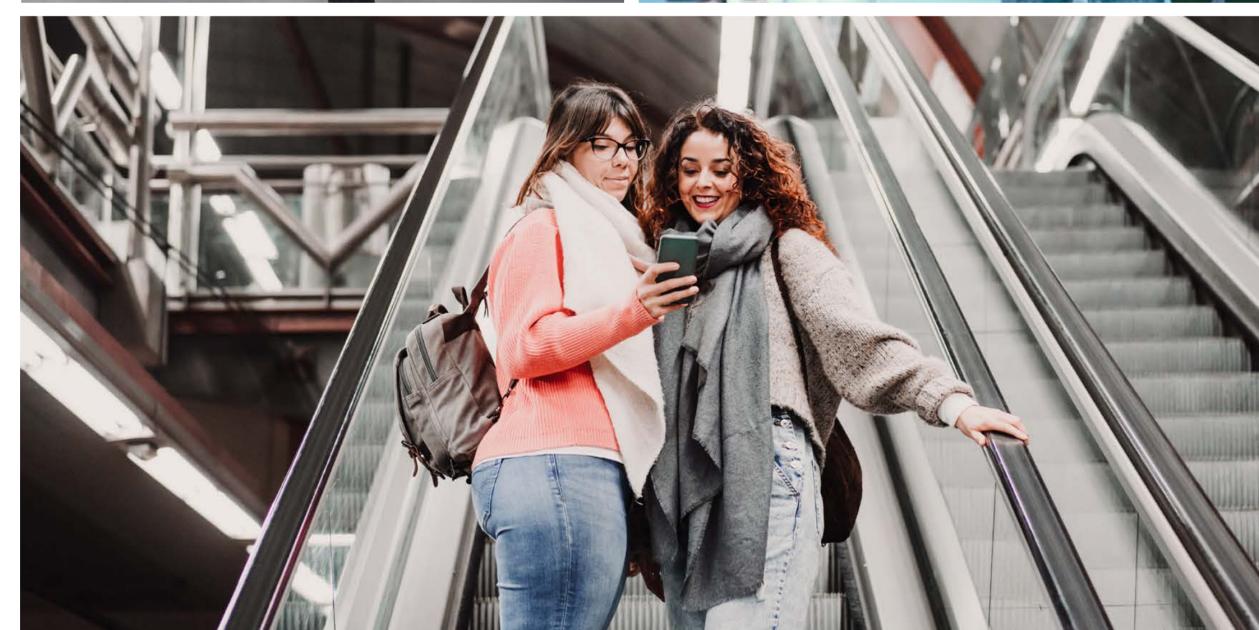
CRECIMIENTO Y
PLUSVALÍA DEL SECTOR



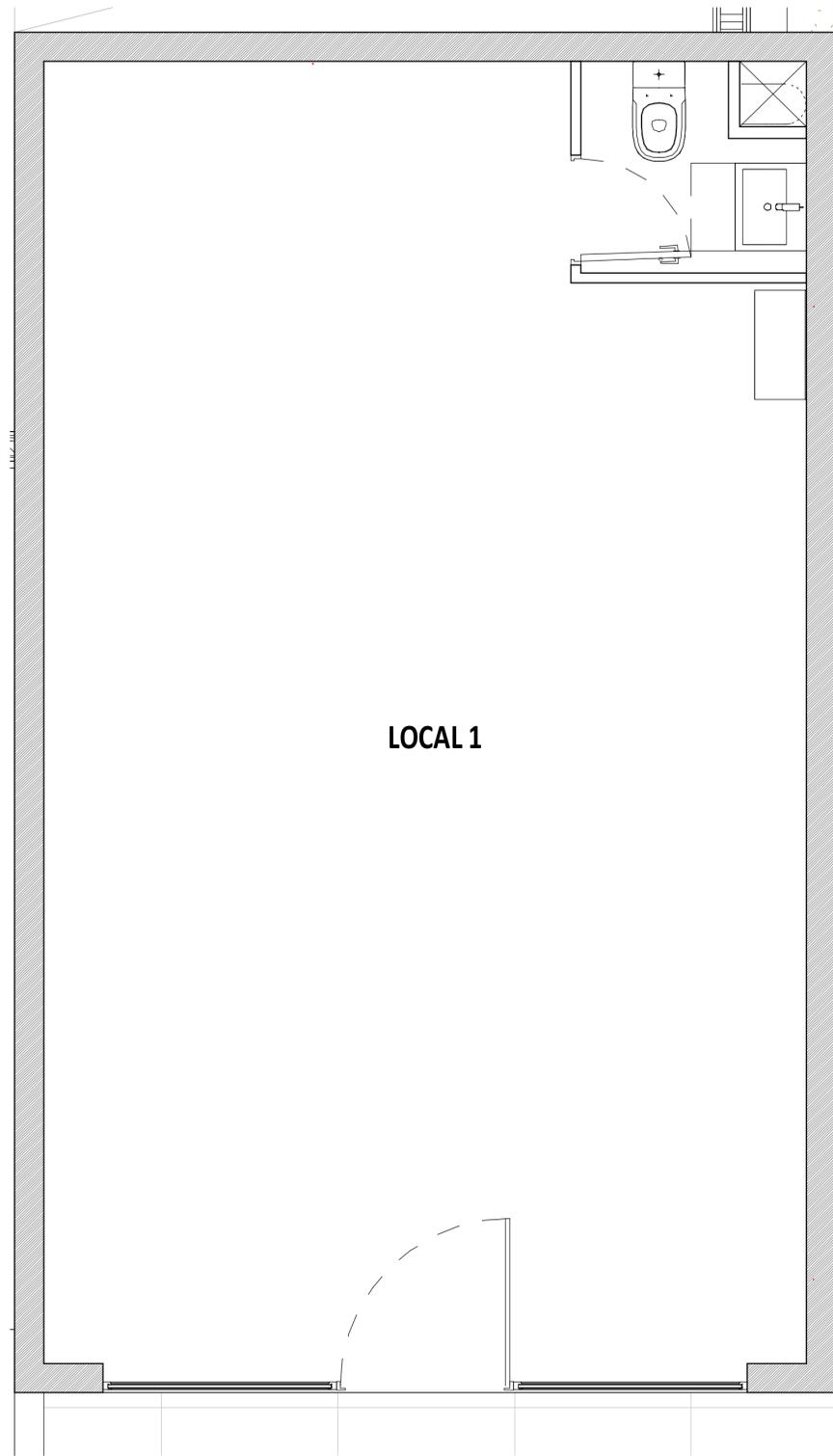
ENTORNO ATRACTIVO
E INSTALACIONES



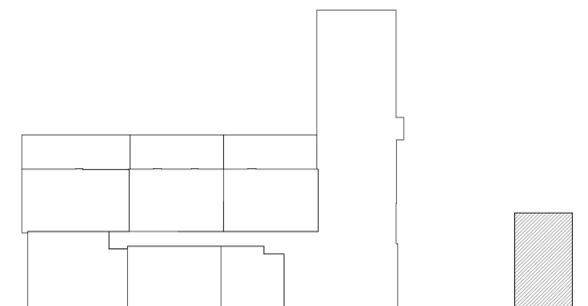
LOCALES CON
ESTACIONAMIENTO

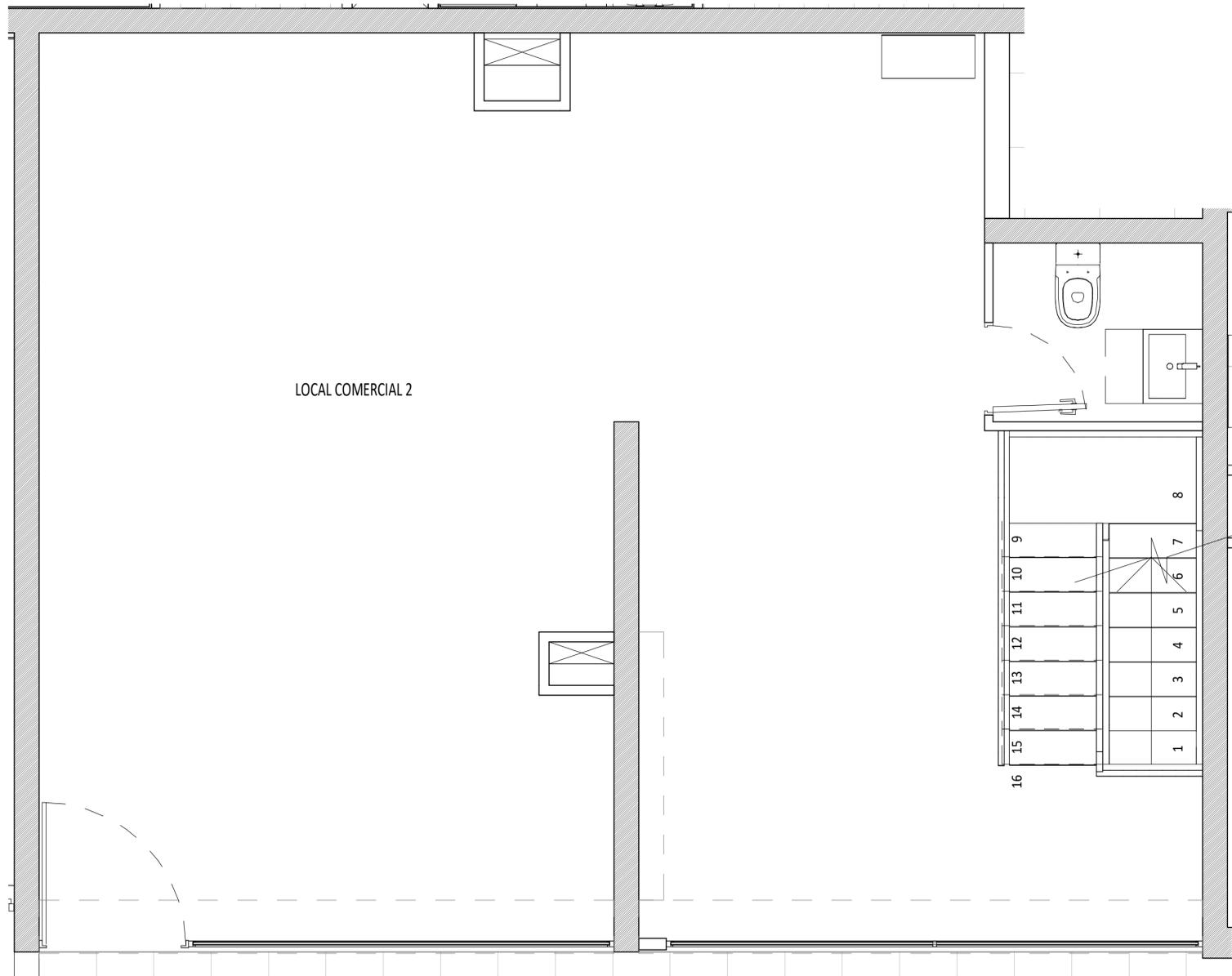
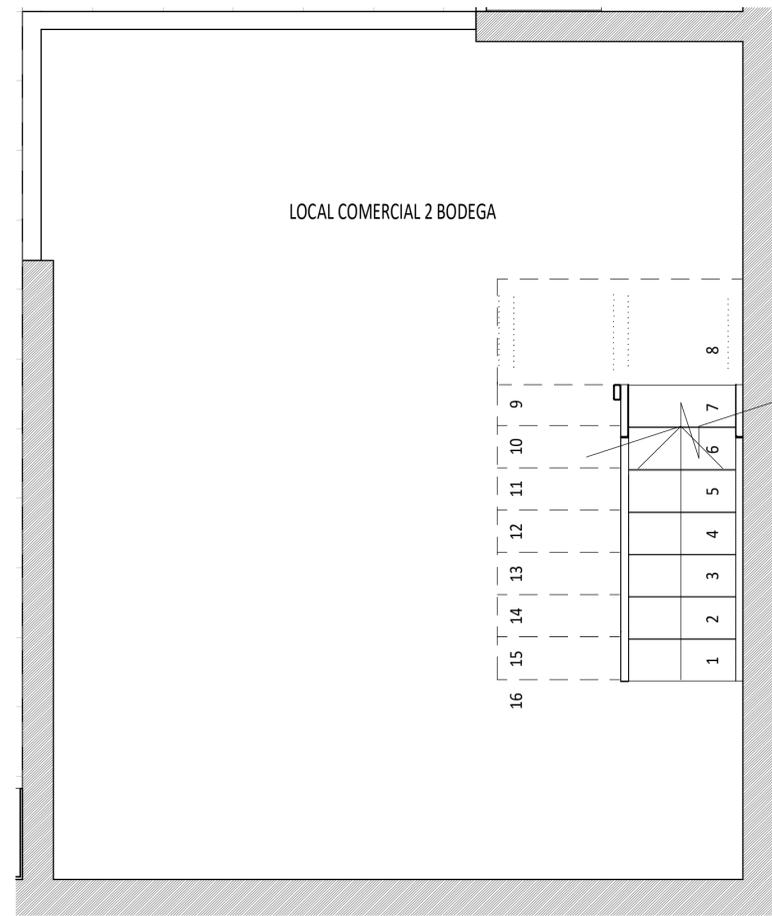




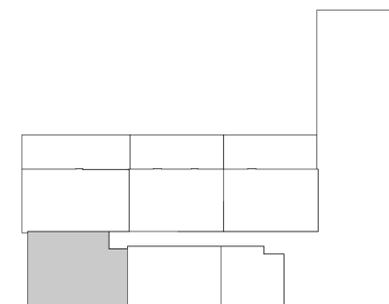


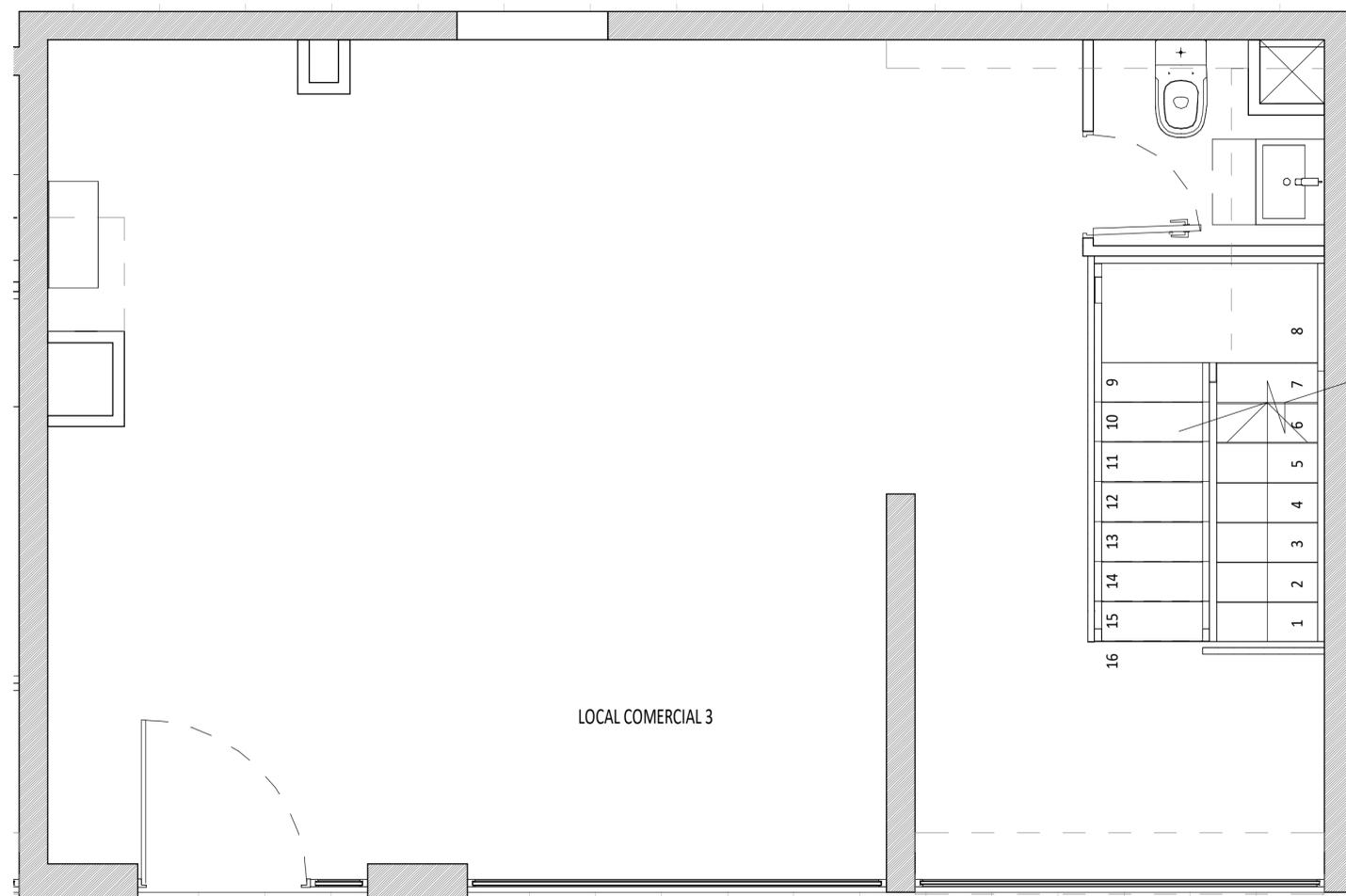
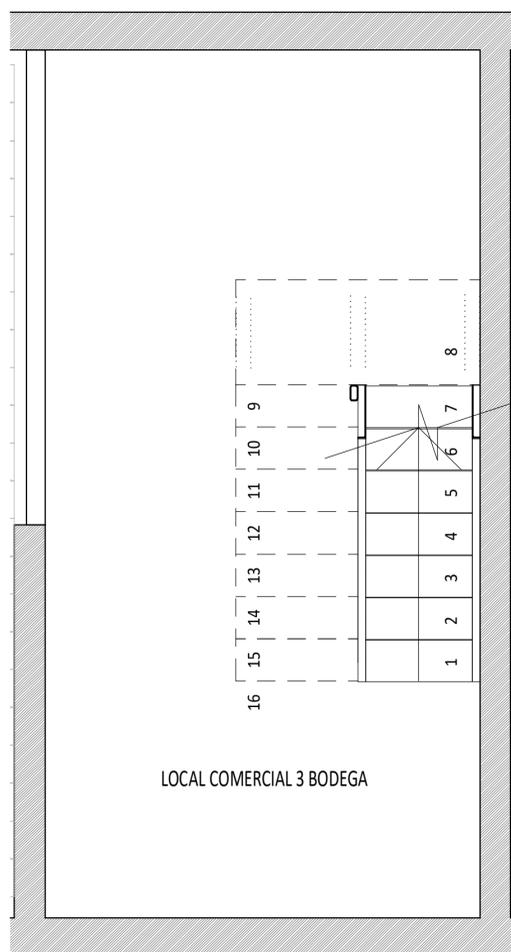
LOCAL 01			
PISO	NOMBRE	NÚMERO	M ²
PISO 1	A. Local	LC.1	51,86
			51,86



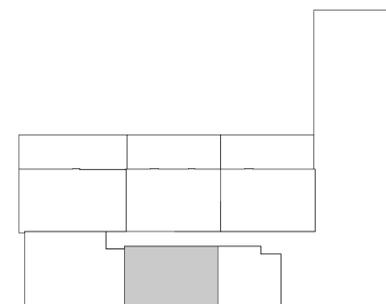


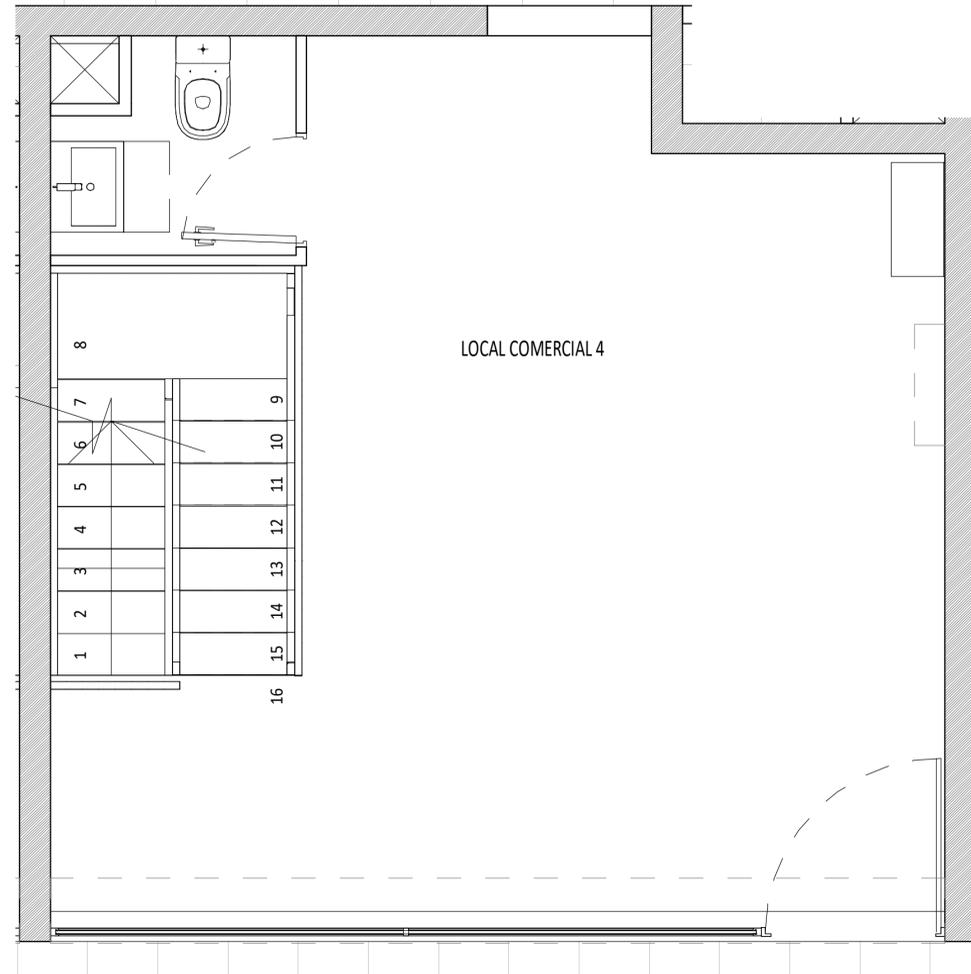
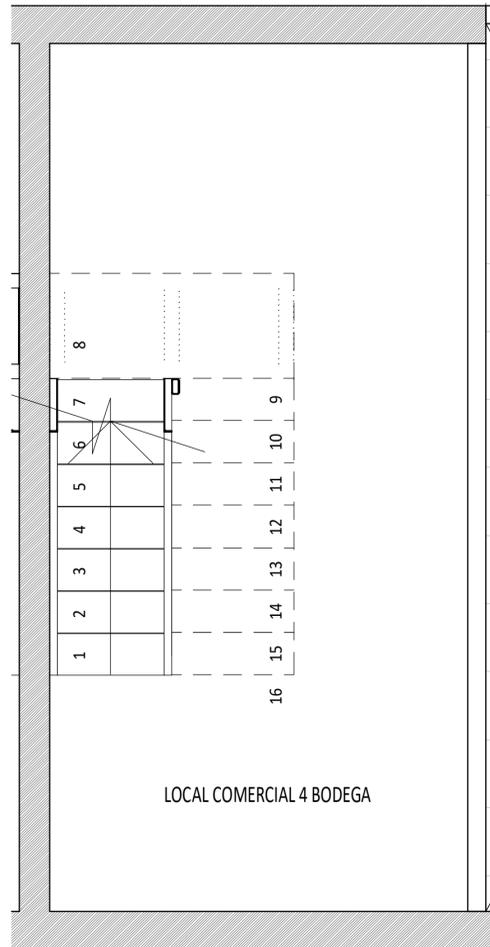
LOCAL 02			
PISO	NOMBRE	NÚMERO	M ²
PISO -1	A. Local	LC.2	27,92
PISO 1	A. Local	LC.2	65,15
			93,13



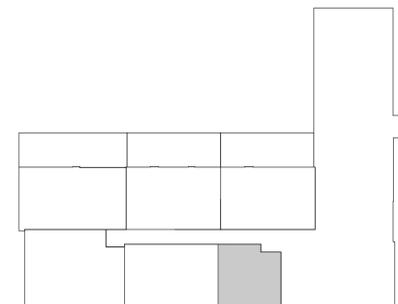


LOCAL 03			
PISO	NOMBRE	NÚMERO	M ²
PISO -1	A. Local	LC.3	18,52
PISO 1	A. Local	LC.3	50,94
			69,46





LOCAL 04			
PISO	NOMBRE	NÚMERO	M ²
PISO -1	A. Local	LC.4	17,73
PISO 1	A. Local	LC.4	31,24
			48,97



TEMPO MACKENNA

www.tempomackenna.cl

icafal

El producto ofrecido en esta ficha podría presentar variaciones durante su desarrollo, ya sea por exigencias normativas o por definiciones de proyecto. Por esto, las imágenes, textos, medidas y superficies presentadas en este folleto, son meramente referenciales e ilustrativas, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad. Terminaciones, mobiliario, equipamiento, paisajismo y espacios comunes, podrían presentar cambios. Las superficies y medidas informadas son aproximadas y pueden sufrir modificaciones. El cálculo de las superficies contempla la totalidad de metros cuadrados de muros perimetrales (medidos desde el eje en los muros perimetrales interiores y desde el borde exterior de los muros perimetrales exteriores), muros interiores, pilares y tabiques correspondientes a cada unidad vendible.